



COMUNE DI CONTROGUERRA
PROVINCIA DI TERAMO

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO
ANNI 2018-2023

(Articolo 4-bis del D.Lgs n. 149 del 6 settembre 2011)

Sindaco Ing. Franco Carletta

PREMESSA

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo **4-bis** del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: **"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42"** per descrivere la situazione economico- finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 12 giugno 2017: *"1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti. 2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o il sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigente"*.

La presente relazione è riferita all'inizio del mandato del Sindaco Ing. Franco Carletta eletto nelle elezioni del 10 giugno 2018.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al Rendiconto della gestione 2017, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 30 aprile 2018, e al Bilancio di Previsione 2018/2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 21 dicembre 2017.

A differenza della relazione di fine mandato, per la relazione di inizio mandato non esistono schemi tipo, non è prevista la sottoscrizione da parte del Revisore Unico e neppure l'obbligo di invio alla Corte dei Conti. E' prevista, invece la pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente.

Non si è provveduto ad effettuare la verifica straordinaria di cassa prevista dall'art. 224 del TUEL 267/2000 in quanto non si è verificato il mutamento della persona del Sindaco. Infatti, il predetto art. 224 dispone che: *"si provvede alla verifica straordinaria di cassa a seguito del mutamento della persona del Sindaco, del Presidente della provincia, del Sindaco Metropolitano e del Presidente della Comunità Montana. Alle operazioni di verifica intervengono gli Amministratori che cessano la carica e coloro che la assumono, nonché il Segretario, il Responsabile del Servizio Finanziario e l'Organo di revisione dell'Ente"*.

DATI GENERALI E POLITICA TRIBUTARIA LOCALE

1. Popolazione residente al 31-12-2017: 2.362 abitanti

2. Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Carletta Franco	11/06/2018
Vicesindaco	Di Bonaventura Fabrizio	21/06/2018
Assessore	Scarpantonio Mauro Giovanni	21/06/2018

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	Gruppo	In carica dal
Consigliere	Scarpantonio Mauro Giovanni	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Iozzi Ivano	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Lelii Guido	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Nardini Giuseppe	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Macci Cristina	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Di Filippo Marco	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Mariani Cinzia	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Di Michele Alex	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Di Pietro Annunziata	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018
Consigliere	Di Bonaventura Fabrizio	Insieme per Controguerra – Franco Carletta	11/06/2018

3. Struttura organizzativa

La struttura organizzativa è così composta:

Direttore: non presente

Segretario: Dott. Cristiano Quaglia

Numero dirigenti: nessuno

Numero posizioni organizzative: n. 3 personale interno e n. 3 personale in convenzione

Numero totale personale dipendente: al 31.12.2017 - n. 9 (escluso il Segretario)

Condizione giuridica dell'Ente: l'Ente non è stato commissariato

Condizione finanziaria dell'Ente: l'Ente non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi del 244 del TUEL

POLITICA TRIBUTARIA LOCALE

Si espongono le tre principali aliquote IMU alla data di insediamento

Aliquote IMU 2018

Aliquota di base: 10,6 per mille

Altri immobili cat. D: 10,6 per mille

Abitazione principale A/1 – A/8 – A/9: 4,0 per mille

Detrazione Abitazione principale A/1 – A/8 – A/9: € 200,00

Immobili locati come prima casa: 10,6 per mille

Uso gratuito: 10,6 per mille

Uso gratuito registrato Agenzia Entrate: 7,6 per mille (con riduzione al 50% base imponibile)

Immobili gruppo C: 9,8 per mille

Aree edificabile: 9,8 per mille

Terreni agricoli Foglio 2: 7,6 per mille

Aliquota abitazione principale Esente per legge

Fabbricati rurali e strumentali Esente per legge

Aliquota Tasi 2018

Abitazione principale A/1 – A/8 – A/9: 2,0 per mille

Detrazione Abitazione principale A/1 – A/8 – A/9: € 200,00

Fabbricati rurali e strumentali: 1,0 per mille

Aliquote addizionale IRPEF 2018

Aliquota unica 0,8%

SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Sintesi dei dati finanziari dell'Ente

ENTRATE	Rendiconto 2017	Bilancio di previsione assestato 2018
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		574.594,69
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		521.992,37
ENTRATE CORRENTI	2.379.975,58	2.224.962,62
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	106.203,69	6.853.064,23
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIA	-	-
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	165.151,86	415.862,42
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONE DA ISTITUTO TESORIERE		
TOTALE	2.651.331,13	10.590.476,33

USCITE	Rendiconto 2017	Bilancio di previsione assestato 2018
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	1.682.488,15	2.606.956,63
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	438.087,82	7.847.756,23
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-
TITOLO 4 - RIMBORSO PRESTITI	119.537,41	135.763,47
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI TESORERIA	-	-
TOTALE	2.240.113,38	10.590.476,33

PARTITE DI GIRO	Rendiconto 2017	Bilancio di previsione assestato 2018
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	259.481,14	1.165.582,00
TITOLO 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	259.481,14	1.165.582,00

2. Gli equilibri di bilancio

L'equilibrio di bilancio viene rappresentato nel quadro seguente:

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		0,00			
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(+)		1.647,87	0,00	9.000,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		2.175.173,28 0,00	2.093.179,29 0,00	2.093.179,29 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)				
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui</i> <i>- fondo pluriennale vincolato</i> <i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)		2.022.377,68 0,00 105.742,01	1.962.148,85 0,00 105.742,01	1.969.148,85 0,00 105.742,01
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)				
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i> G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)	(-)		135.763,47 0,00 0,00 18.680,00	131.030,44 0,00 0,00 0,00	133.030,44 0,00 0,00 0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti (**) <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(-)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (***) O=G+H+I-L+M			18.680,00	0,00	0,00

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento (**)	(+)		0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)		1.124.700,96	386.949,71	130.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)				
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(-)				
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(-)				
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)				
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(+)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)		1.143.380,96	386.949,71	130.000,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>			0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)				
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE Z=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			-18.680,00	0,00	0,00

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)				
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)				
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)				
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni crediti di breve termine	(-)				
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni crediti di medio-lungo termine	(-)				
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)				
EQUILIBRIO FINALE W=O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):

Equilibrio di parte corrente (O)			18.680,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)		0,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali			18.680,00	0,00	0,00

3. Gestione di competenza e risultato di amministrazione

L'esercizio 2017 si è chiuso con un risultato di amministrazione di € **181.500,75**.

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				406.362,04
RISCOSSIONI	(+)	273.303,13	2.070.007,73	2.343.310,86
PAGAMENTI	(-)	278.760,25	2.086.865,99	2.365.626,24
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			384.046,66
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			384.046,66
RESIDUI ATTIVI	(+)	1.451.408,67	840.804,54	2.292.213,21
RESIDUI PASSIVI	(-)	985.443,53	412.728,53	1.398.172,06
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			574.594,69
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			521.992,37
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2017 (A)	(=)			181.500,75
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2017				
Parte accantonata				
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2017				153.300,60
				0,00
DISAVANZO TECNICO				28.200,15
Totale parte accantonata (B)				181.500,75
Parte vincolata				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili				0,00
Vincoli derivanti da trasferimenti				0,00
Vincoli derivanti da contrazione di mutui				0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				0,00
Altri vincoli da specificare				0,00
Totale parte vincolata (C)				0,00
Totale parte destinata agli investimenti (D)				0,00
Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)				0,00

4. Gestione dei residui. Totale residui al 31/12/2017

L'importo dei residui che vengono conservati alla chiusura del bilancio 2017 sono sintetizzati come segue:

a) Residui attivi:

- dalla gestione residui 2016 e precedenti € 1.451.408,67
- dalla gestione competenza 2017 € 840.804,54

Totale € 2.292.213,21

b) Residui passivi:

- dalla gestione residui 2016 e precedenti € 985.443,53
- dalla gestione competenza 2017 € 412.728,53

Totale € 1.398.172,06

5. Analisi di anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31.12	2013 e precedenti	2014	2015	2016	2017	Totale residui ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Entrate tributarie	651.632,43	135.281,79	144.186,31	128.499,56	238.863,35	1.298.463,44
Titolo 2 - Trasferimenti da Stato, Regione ed altri enti pubblici	4.337,11	4.337,11	11.392,20	25.651,89	68.566,51	114.284,82
Titolo 3 - Entrate extratributarie	112.486,23	2.884,89	16.251,70	3.857,55	368.156,63	503.637,00
Titolo 4 - Entrate da alienazioni e trasferimenti di capitale	12.150,00	-	2.400,00	-	61,19	14.611,19
Titolo 6 - Entrate derivanti da accensione di prestiti	67.556,52	-	-	102.369,72	165.151,86	335.078,10
Titolo 9 - Entrate da servizi per conto di terzi	22.880,16	-	3.253,50	-	5,00	26.138,66
TOTALE	871.042,45	142.503,79	177.483,71	260.378,72	840.804,54	2.292.213,21

Residui passivi al 31.12	2013 e precedenti	2014	2015	2016	2017	Totale residui ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Spese correnti	422,46	365,27	-	-	190.062,55	190.850,28
Titolo 2 - Spese in conto capitale	-	-	-	103.384,00	221.853,89	325.237,89
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	762.075,21	113.419,92	-	-	-	875.495,13
Titolo 7 - Spese per servizi per conto terzi	1.166,67	-	150,00	4.460,00	812,09	6.588,76
TOTALE	763.664,34	113.785,19	150,00	107.844,00	412.728,53	1.398.172,06

6. Rispetto dei vincoli di finanza pubblica.

Il Comune di Controguerra nel 2017 ha rispettato i vincoli di finanza pubblica ai sensi dell'art. 1 commi 720, 721 e 722 della legge n. 208/2015.

INDEBITAMENTO

1. **Indebitamento dell'ente:** si espone il debito residuo per accensione di prestiti al 31/12/2017:

	2017
Residuo debito finale	2.728.349,78
Popolazione residente	2.362
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	1.155,10

2. **Rispetto del limite di indebitamento.** Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei due anni successivi (previsione):

	2018	2019	2020
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	3,99%	2,87%	3,28%

3. Anticipazione di Tesoreria (ART. 222 TUEL)

Importo massimo concedibile: € **506.841,96**, pari ai tre dodicesimi delle entrate, accertate nell'esercizio finanziario 2016, afferenti ai primi tre titoli di entrata del bilancio. Il Comune di Controguerra non è in anticipazione di tesoreria.

Non risulta nessun accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1 D.L. 35/2013, convertito in L. 64/2013).

Il Comune di Controguerra non ha in essere nessun contratto di finanza derivata.

STATO PATRIMONIALE - CONTO ECONOMICO

1. Stato Patrimoniale in sintesi

La situazione patrimoniale al 31/12/2017 risulta la seguente:

ATTIVO	Importo	PASSIVO	Importo
Immobilizzazioni immateriali	6.110,46	Patrimonio netto	3.621.574,06
Immobilizzazioni materiali	5.756.678,94	Fondo rischi ed oneri	-
Immobilizzazioni finanziarie	172.926,83	Quota trattamento fine rapporto	-
Rimanenze	-	Debiti	3.114.957,89
Crediti	2.347.615,92	Ratei e risconti passivi	1.930.846,86
Attività finanziarie non immobilizzate	-		
Disponibilità liquide	384.046,66		
Ratei e risconti attivi	-		
Totale attivo	8.667.378,81	Totale passivo	8.667.378,81

2. Conto economico in sintesi

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	Importo
A) Componenti positivi della gestione	2.422.587,93
B) Componenti negativi della gestione	1.787.807,54
C) Proventi finanziari	2,19
C) Oneri finanziari	80.308,88
E) Proventi ed Oneri straordinari	
Proventi	
<i>Proventi da permessi di costruire</i>	58.617,17
<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	20.766,44
<i>Altri proventi straordinari</i>	
Oneri	
<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	57.679,76
<i>Altri oneri straordinari</i>	
Risultato prima delle imposte	576.177,55
Imposte	31.272,21
RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	544.905,34

Alla data di inizio mandato amministrativo non sussistono debiti fuori bilancio da riconoscere.

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Controguerra, la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Controguerra, 27/08/2018



IL SINDACO
Ing. Franco Carletta